

# 月旦法學

No. 277

## 目錄

### 本月企劃

#### 租賃住宅專法釋義

概覽「租賃住宅市場發展及管理條例」	姚志明	5
租賃住宅市場發展及管理條例解說	陳立夫	26
評租賃住宅市場發展及管理條例		
——以健全住宅租賃關係法為中心	陳冠甫	48

### 法學論述

法學、經濟學與商業交易		
——契約與組織的運用	王文宇	64
行政處分2.0：		
法治國家的制度工具與秩序理念（上）	李建良	91

代理公開原則之比較	陳自強	109
-----------	-----	-----

友善環境、健康或貿易：		
論我國有機食品管制的特色		
與WTO規範合致性	薛景文	132

國際投資仲裁程序中投資人		
浮濫提出控訴主張之問題與對應	陳在方	156

不動產契約要式性與公證制度關聯性之研究		
——以民法第166條之1之施行作為探討	高欽明	176

### 專題講座

#### 社會法專題研究系列之六

低收入戶審查之家庭人口認定的實務觀察		
與修法建議	蔡維音	200

### 寰宇法訊

刑法上行為非價與結果非價之未解爭議	井田良 著、薛智仁 譯	211
-------------------	-------------	-----

### 焦點對談

終審法院統一見解機制之改革		
——大法庭草案評析	林鈺雄、劉靜怡、陳婷玉、王士帆、林明昕 許辰舟、陳昭如、沈冠伶、林裕順、楊雲驊	219

文獻新訊	255
------	-----

6月 月旦知識庫 新增  
www.lawdata.com.tw

**期刊庫** 共計新增4411篇  
 新增張麗卿、陳運財、許澤天、郭大維、張天一、李志峰、饒瑞正、陳在方、吳燦、蔡佩玲……等教授授權文獻  
 新增東海大學法學研究、交大法學評論、檢察新論、專利師、嘉大教育研究學刊、中華民國風濕病雜誌、中央大學人文學報、新世紀宗教研究……等期刊文獻

**論著庫** 共計新增213篇  
 新增林更盛、謝哲勝、楊淑文、侯岳宏、林佳和、陳洸岳、陳建文、謝劍平……等教授授權文獻

**法規庫** 修正證券交易法、保險法、民用航空法、關稅法、公職人員選舉罷免法……等共計53種法規

**教學案例庫** 蔡碧玉、林明昕、陳鈺雄、程法彰……等教授授權教學講義  
**博碩論文庫** 曾偉倫、謝璧朱、鄭文彥……等授權論文

**刑解精選庫** 釋字762號  
**題庫講座** 2018年政治大學、臺北大學、成功大學等法研試題共151筆

**月旦影音論壇** 論醫療過失之注意義務 / 劉芳伶、電子病歷的應用與挑戰 / 賴育宏、從隱私權和醫療產業的觀點討論醫療資訊的使用與提升 / 黃仁英……等教授研討錄影音實況

本誌獲 EBSCO 資料庫收錄

**編輯顧問**  
 王仁宏、王文宇、王泰升、王澤鑑、甘添貴、李茂生、江朝國、林秀雄、林國全、邱聯恭、城仲模、許志雄、郭明政、陳自強、陳春生、陳惠馨、黃源盛、黃榮堅、葉俊榮、馮震宇、葛克昌、詹森林、劉宗德、劉連煜、廖義男、賴英照、賴源河、謝銘洋、顏厥安

**編輯委員**  
 王志誠、王皇玉、朱德芳、李建良、李惠宗、周志宏、林明昕、吳從周、林鈺雄、姜世明、姚志明、邵慶平、許士宦、許育典、陳子平、陳忠五、陳清秀、陳慈陽、陳榮傳、陳聰富、黃俊杰、黃銘傑、曾品傑、葉啟洲、楊秀儀、廖大穎、蔡聖偉、蕭文生

**實務法學編輯群**  
 民事法主編：曾品傑  
 刑事法主編：林鈺雄、王士帆  
 商事法主編：邵慶平  
 公法主編：李建良  
 稅法主編：葛克昌  
 土地法主編：陳立夫  
 智慧財產法主編：黃銘傑  
 勞動法主編：郭玲惠

**發行人** 陳聰富  
**總經理** 紀秋鳳  
**國際合作部協理** 陳蘭立  
**數位編輯部經理** 彭榮菁  
**出版部經理** 邱琬凌  
**雜誌部編輯** 黃斐昀、陳培鈺、高立文  
**數位編輯部** 王秀玲、陳怡華  
**行銷部經理** 曾如藏  
**專案經理** 徐文志  
**專案活動組** 林依穎、施偉珊  
**通路行銷** 蘇昫慈、孫建倫  
**讀者服務** 傅心靖、蘇麗蜜  
**美術設計** 唐正

本誌登載之文章，擁有數位專屬權

## 月旦知識庫 期刊庫

www.lawdata.com.tw

論文撰寫SOP、問題意識速養成！  
 實證成果同步蒐、學術實務雙軌行！  
 研討趨勢共展望、學科經略即時通！  
 歷年文獻隨時引、數位圖書最便利！

學習·考試·進修·實務必備ALL in One

Taiwan Jurist 71 月旦裁判時報 COURT CASE TIMES  
 MAY 2018 加贈【解讀裁判時論音頻】  
 裁判時報「發生適用憲法爭議」的聲請釋憲  
 姓名登記契約是否屬「因委任事務之性質不能消滅者」之實務爭議  
 民法上定金法律性質的重新省思  
 新舊時效規定之適用  
 著名商標之保護對象與目的  
 司法論壇 大數據與法資訊學 行政法院是否還有明天  
 實務法學 刑法 判斷行為是否「足以生損害」(具備危險) 結果的時間點(106台上2658)